

जमानतदार का हस्ताक्षर युक्त चित्र	अचल सम्पत्तियों के रहन के विरुद्ध ऋण आवेदन पत्र		जमानतदार का हस्ताक्षर युक्त चित्र
	चित्तौड़गढ़ केन्द्रीय सहकारी बैंक लि., चित्तौड़गढ़		
	शाखा		
	आवेदक का हस्ताक्षर युक्त चित्र	सह-आवेदक का हस्ताक्षर युक्त चित्र	

1. ऋण आवेदनकर्ता का विवरण

	आवेदक		सह-आवेदक			
पूरा नाम						
पिता/ पति का नाम						
निवास स्थान का पता:						
	ई-मेल पता		ई-मेल पता			
	फोन नं.		फोन नं.			
	मोबाईल नं.		मोबाईल नं.			
जन्म दिनांक						
लिंग	स्त्री	पुरुष	स्त्री	पुरुष		
वैवाहिक स्थिति	एकल	विवाहिता	अन्य	एकल	विवाहिता	अन्य
आश्रितों की संख्या	बच्चे	व्यस्क	बच्चे	व्यस्क		

पहचान एवं पते हेतु कम से कम दो प्रस्तुत दस्तावेज का विवरण	आधारकार्ड/मतदाता कार्ड/पेन कार्ड /ड्राइविंग लाईसेंस/ अन्य –	आधारकार्ड/मतदाता कार्ड/पेन कार्ड /ड्राइविंग लाईसेंस/ अन्य –				
आवेदक का वर्ग	अनुसूचित जाति/जनजाति/अन्य पिछडा/महिला/अल्पसंख्यक/अल्पसंख्यक महिला/अन्य वर्ग					
गत तीन वर्षों के आयकर प्रमाणपत्रों की विगत	1. वर्ष.....	राशि रु0.....	1. वर्ष.....	राशि रु0.....		
	2. वर्ष.....	राशि रु0.....	2. वर्ष.....	राशि रु0.....		
	3. वर्ष.....	राशि रु0.....	3. वर्ष.....	राशि रु0.....		
व्यवसाय/कार्यालय का नाम एवं पता:	पिन		पिन			
कार्यालय दूरभाष संख्या	फोन नं.	मोबाईल नं.	फोन नं.	मोबाईल नं.		
वेतनभोगी कर्मचारी होने की स्थिति में विवरण	(अ) नियुक्ति की तिथि:..... (ब) सेवा निवृत्ति की तिथि:.....		(अ) नियुक्ति की तिथि:..... (ब) सेवा निवृत्ति की तिथि:.....			
2. ऋण आवश्यकता का विवरण मय आवेदित राशि अंकों व शब्दों में –						
पुर्नभुगतान की जा सकने वाली राशि प्रतिमाह रूपये						
3.पूर्व में यदि कोई ऋण लिया है तो दायित्वों का विवरण						
ऋण का स्रोत	आवेदक			सह-आवेदक		
	बकाया राशि (रु.)	मासिक किश्त	बकाया अवधि (माह)	बकाया राशि (रु.)	मासिक किश्त (रु.)	बकाया अवधि (माह)
नियोक्ता						
बैंक						
पैक्स/लेम्स						
4. साम्य बंधक रखी जाने वाली सम्पत्ति का विवरण –						

3. जमानतदार का विवरण :

नाम		
वित्तीय सक्षमता वार्षिक/मासिक आय		
हेसियत प्रमाण स्वरूप अचल सम्पत्ति का विवरण एवं मुल्यांकन		
पता		

जमानतदारों का पते एवं पहचान के प्रमाण की छाया प्रति ऋण पत्रावली में संलग्न करें ।

1. मैं/हम घोषणा करता हूँ/करते हैं कि ऋण आवेदन पत्र में दी गई समस्त जानकारी सत्य, सही एवं पूर्ण है ।
2. मेरे/ हमारे विरुद्ध पूर्व में दिवालियापन की कोई कार्यवाही नहीं हुई है एवं ना ही मैं/ हम दिवालिया घोषित किये गये हैं ।
3. मैं/हम बैंक को प्राधिकृत करता हू कि मेरे ऋण खाते से संबंधित सभी/आंशिक जानकारी अन्य वित्तीय संस्थान/सरकार या अन्य संस्था को आवश्यकतानुसार प्रकट करें ।
4. मेरे/ हमारे द्वारा अचल सम्पत्ति रहन के विरुद्ध ऋण योजना के नियमों एवं शर्तों को पढ एवं समझ लिया है ।
5. मैं/हम वचन देता हू कि यदि मैं किसी अन्य स्रोत से ऋण प्राप्त करता हू तो बैंक को इस बारे में सूचना दूंगा ।
6. मैं/हम आपके प्रतिनिधी या आपके द्वारा प्राधिकृत किसी अन्य संस्था को, किसी भी समय हमारी अस्तियों के निरीक्षण/सत्यापन करने की अनुमति देता हू ।
7. मैं प्रस्तावित ऋण के संबंध में बैंक की सभी शर्तों से बाध्य रहूंगा और समय-समय पर होने वाले शर्तों में परिवर्तन एवं परिवर्धन से बाध्य रहूंगा एवं वांछित सभी प्रकार के विवरण दूंगा ।

आवेदक के हस्ताक्षर
दिनांक:
स्थान:

सह-आवेदक के हस्ताक्षर
दिनांक:
स्थान:

चित्तौड़गढ़ केन्द्रीय सहकारी बैंक लि., चित्तौड़गढ़ शाखा

अचल सम्पत्ति के रहन के विरुद्ध ऋण की जाच सूची एवं शाखा प्रबंधक साक्षात्कार रिपोर्ट

1. ऋण आवेदनकर्ता का परिचय एवं व्यवसायिक स्थिति पर टिप्पणी
2. साम्य बंधक रखी जाने वाली सम्पत्ति के दस्तावेज की चैन ऑफ टाईटल का विवरण :
3. साम्य बंधक रखे जाने वाली सम्पत्ति की मुल्यांकन रिपोर्ट पर टिप्पणी :
4. साम्य बंधक रखे जाने वाली सम्पत्ति के बैंक के अधिकृत विधिक सलाहकार द्वारा जारी स्वतः एवं भार मुक्त प्रमाण पत्र पर टिप्पणी :
5. साम्य बंधक रखे जाने वाली सम्पत्ति की भौतिक सत्यापन रिपोर्ट बाजार मूल्य सहित (शाखा प्रबंधक एवं ऋण पर्यवेक्षक द्वारा) मय प्रमाणित फोटो । टिप्पणी –
6. ऋण आवेदनकर्ता द्वारा मांग राशि एवं ऋण पुनर्भुगतान क्षमता एवं सक्षमता पर टिप्पणी
7. ऋण आवेदन पत्र में उल्लेखित जमानतदारों पर टिप्पणी –
8. अन्य वांछित दस्तावेज ऋण – इकरारनामा, रहननामा, हल्फनामा, जमानतनामा, वचन पत्र, लेटर ऑफ वेयर, शिड्यूअल ऑफ प्रोपर्टी, स्वीकृती के पश्चात् घाषणा पत्र, ऋण आवेदनकर्ता द्वारा साम्य बंधक रखी गई सम्पत्ति के दस्तावेज बैंक में रखे जाने के संबंध में पुष्टि पत्र इत्यादि आवश्यकतानुसार ऋण स्वीकृती पश्चात व ऋण भुगतान से पूर्व प्राप्त किये जायेंगे ।
9. उपरोक्तानुसार प्रार्थी से साम्य बंधक रखी जाने वाली सम्पत्ति के मूल दस्तावेजों से सत्यापन कर लिया गया है। ऋण स्वीकृती पश्चात् एवं ऋण भुगतान से पूर्व साम्य बंधक रखी जाने वाली सम्पत्ति से संबंधित सभी वैधानिक मूल दस्तावेज प्राप्त किये जायेंगे एवं साम्यबंधक रखी जाने वाली सम्पत्ति का मुल्यांकनकर्ता द्वारा प्रमाणित फोटो के जो ऋण पत्रावली में संलग्न है मेरे द्वारा भौतिक सत्यापन किया गया है । ऋण आवेदनकर्ता ऋण की पात्रता पूरी करता है अतः इनके पक्ष में रू. लाख अक्षरे रू. मात्रअवधि वर्ष के लिये सावधि ऋण की स्वीकृती की सिफारिश की जाती है ।

हस्ताक्षर शाखा प्रबंधक मय मोहर

नोट : ऋण प्रार्थना पत्र के प्रत्येक कॉलम को पूर्ण रूप से भरना होगा । संयुक्त उधारप्राप्तकर्ता की स्थिति में सहआवेदक का भी पूर्ण विवरण उपलब्ध कराना होगा । जांच सूची एवं शाखा प्रबंधक साक्षात्कार रिपोर्ट के प्रत्येक कॉलम की टिप्पणी शाखा प्रबंधक आवश्यक रूप से अंकित करें न कि हां/ना या संलग्न है ।